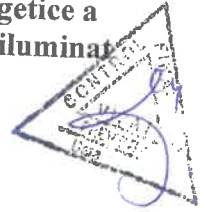


ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GRĂMEȘTI

HOTĂRÂRE

**privind participarea la Programul privind creșterea eficienței energetice a
infrastructurii de iluminat public cu investiția "Modernizarea sistemului de iluminat
public stradal în comuna Grămești, județul Suceava"**



Consiliul Local al comunei Grămești, județul Suceava;
Având în vedere :

- Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Grămești, dl. Șuleap Vasile, înregistrat cu nr. 5215/07.12.2021;
- Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 5216/ 07.12.2021 prezentat de dl. Țuclea Mihai-inspector principal în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Grămești, județul Suceava;
- Rapoartele de avizare al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Grămești, județul Suceava, înregistrate cu nr. 5227, 5228 și 5229 /08.12.2021;
- Dispozițiile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza :

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
 - d) H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
 - e) Ghidul de finanțare privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public – Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor;
 - f) Prevederile art. 108, lit. "a", art. 298 și urm., art. 362, alin. 1 și 2 și art. 139 alin. 3 lit. "g" ale O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- În temeiul art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "b", precum și ale art. 196, alin. (1), lit. "a", din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă participarea Comunei Grămești, județul Suceava în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public finanțat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor – denumit în continuare PROGRAM.

Art. 2. Comuna Grămești, județul Suceava, va respecta toate cerințele PROGRAMULUI și a contractului de finanțare ce ar urma să fie semnat în cazul aprobării proiectului de investiții. În acest sens, în conformitate cu Art. 13 f) din a) Ghidul de finanțare al Programului privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public, aprobă participarea la Program, respectiv:

- Își exprimă acordul privind asigurarea și susținerea contribuției financiare proprii aferente cheltuielilor eligibile ale proiectului în procent de **20,00%**, respectiv **239.203,89 RON**
- Își exprimă acordul cu privire la contractarea finanțării;
- Își exprimă acordul privind susținerea în totalitate a tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului.

Art. 3. Se aprobă indicatorii tehnico-economici și documentația tehnico-economică specificată în DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII – proiect nr. 6P/2021 elaborator CRISBO COMPANY, ce va fi depus în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public finanțat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor – denumit în continuare PROGRAM. Indicatorii tehnico-economici sunt cei detaliați în cadrul D.A.L.I. – atașat, parte integrantă din prezenta hotărâre.

- Valoarea totală a investiției este de **1.050.089,59** lei fără TVA, respectiv **1.248.632,23** lei TVA inclus
- Valoarea eligibilă a proiectului: **1.195.903,89** lei
- Valoarea ajutorului financiar nerambursabil: **956.700,00** lei
- Valoarea cheltuielilor neeligibile: **52.728,34** lei
- Obiectivul se referă la înlocuirea și completarea sistemului de iluminat public în intravilanul comunei Grămești
- Modernizarea constă în achiziționarea a **375** corpuri de iluminat ce folosesc tehnologia LED cu putere instalată **20 W**
- Puterea instalată totală a sistemului nou proiectat este de **8,25 kW** și costuri de întreținere 0 (pentru un timp de funcționare mediu de 4150 ore/an)
- Durata de garanție a echipamentelor și lucrărilor este de 5 ani, cu o durată normată de viață de 11 ani.

Art. 4. Până la finalizarea contractului de finanțare Comuna Grămești va respecta cerința PROGRAMULUI cu privire la delegarea gestiunii sistemului de iluminat. În acest sens furnizarea/prestarea serviciului de iluminat public se va realiza prin intermediul unui operator în conformitate cu prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că serviciile de utilități publice sunt furnizate/prestate prin intermediul unor operatori sau al unor operatori regionali definiți. În acest sens, se aprobă elaborarea documentațiilor tehnice necesare începerii procedurilor de delegare a gestiunii privind serviciul de iluminat public.

Art. 5. Persoana desemnată să reprezinte Comuna Grămești, județul Suceava în relația cu Administrația Fondului de Mediu este dl. Șuleap Vasile – primar al comunei Grămești, județul Suceava.

Art. 6. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Grămești.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunagramesti.ro.

**Președinte de ședință,
HRIȚCU FLORIN**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General comună,
ȚICULEANU CIPRIAN-SORIN**

**Grămești, 08.12.2021
Nr. 56**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Grămești, în ședința extraordinară, convocată de îndată din data de 08.12.2021 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la ședința

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GRĂMEȘTI



HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale,
pentru anul 2022

Consiliul Local al comunei Grămești, județul Suceava ;

Având în vedere :

-Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Grămești, județul Suceava, dl. Șuleap Vasile, înregistrat sub nr. 5138/ 26.11.2021;

-Raportul Biroului economic din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 5139/ 26.11.2021;

-Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr. 5391/ 17.12.2021;

-Prevederile H.C.L. Grămești nr. 26/16.04.2021 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022 cu rata inflației de 2,6 % ;

-H.C.L nr. 8/11.02.2020 privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic General și Regulamentul local de urbanism al comunei Grămești, județul Suceava”;

-Dispozițiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 2, alin. (1) și (2) lit. „e” și „f” din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea IV – rețea de localități;

-Prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (4), lit. c), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) și ale art. 196 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2022, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Regulamentul de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se indexează impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale pentru anul 2022, cu rata inflației la nivelul anului 2020 cu 2,6%, stabilită de Instiutul Național de Statistică.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Grămești, prin aparatul de specialitate și se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Grămești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Grămești și Prefectului

județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei, în spațiul accesibil publicului.

Președinte de ședință,
Hrițcu Florin



Contrasemnează pentru legalitate:
Secretar general comună
Țiculeanu Ciprian-Sorin



GRĂMEȘTI: 20.12.2021
Nr. 57

Aceasta hotărare a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Grămești, în ședința ordinară din data de 20.12.2021 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la ședința

Taxe și impozite locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenziile care sunt aplicabile în anul fiscal 2022

În conformitate cu art.36,alin(4),lit.c,din Legea Administrației Publice Locale numărul 215/2001,cu modificările și completările ulterioare și a Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare,act normativ în baza căruia Consiliul Local, stabilește impozitele și taxele locale aplicabile în anul fiscal 2022.

Punctul .1.

IMPOZIT CLĂDIRI REZIDENȚIALE PERSOANE FIZICE

Alin.(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,10%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Alin.(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m2, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă	
	Valoarea impozabilă stabilită pentru anul - 2022 - - lei/ m ² .	
	Cu instalație de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Fără instalație de apă, canalizare, electricitate, sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic/ chimic	1.064	639
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic (chirpici)	319	213
C. Clădire - anexă cu cadru din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din alte materiale rezultate în urma unui tratament termic / chimic.	213	186
D. Clădire – anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic / chimic	133	80
E. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol,demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință,în oricare dintre tipurile de clădiri	75%- din suma care s-ar aplica clădirii	75%- din suma care s-ar aplica clădirii

prevăzute la lit. A-D.		
F. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	50%-din suma care s-ar aplica clădirii	50%-din suma care s-ar aplica clădirii

Alin(2¹) – repartizarea satelor din comună după rang și zonă, este următoarea:

RANGUL LOCALITĂȚII

Localitatea	Rangul - Zona
Grămești	IV – A,B,C,D
Bălinești	V – A,B,C,D
Rudești	V – A,B,C,D
Botoșanița Mică	V – A,B,C,D
Verbia	V - A,B,C,D

ZONA

Satul	Zona
Strada principală Grămești	A laterale B-C-D
Strada principală Bălinești	A laterale B-C-D
Strada principală Rudești	A laterale B-C-D
Strada principală Verbia	A laterale B-C-D
Strada principală Botoșanița Mică	A laterale B- C-D

Notă:

- **Încadrarea din tabelul de mai sus se aplică pentru calculul impozitului și taxei pe clădiri și terenuri intravilane;**
- **Pentru calculul impozitului și taxei pe terenul extravilan se aplică zona A, pentru toate satele;**

Alin.(3) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) -(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Alin.(4) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani

inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Alin.(5) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Alin.(6) În anul fiscal 2022, Impozitul/taxa pe clădiri rezidențiale persoane fizice, se majorează cu procentul de 2,6 %, față de 2021, astfel:

- 2,6% reprezentând coeficient inflație 2020;

Alin.(7) Cota adițională conform Art.489, alin.(1) aplicabilă în anul fiscal 2022 este:

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Cotă adițională	-	5 %	-	-	6,2 %	-	
Rata inflației	-	-	1,34 %	4,6 %	3,8 %	2,60	

Punctul .2.

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Alin.(1)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2 %** asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Alin.(2)

Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

Alin.(3)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Alin.(4)

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.

(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457, din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare.

Alin.(5)

În anul fiscal 2022, Impozitul/țaxa pe clădiri nerezidențiale persoane fizice, se majorează cu procentul de 2,6 %, față de 2021, astfel:

- 2,6 % reprezentând coeficient inflație 2020;

Alin.(6) Cota adițională conform Art.489, alin(1) aplicabilă în anul fiscal 2022 este:

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Cotă adițională	-	5 %	-	-	6,2%	-	
Rata inflației	-	-	1,34%	4,6%	3,8%	2,60	

Punctul . 3.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Alin.(1)

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457, din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458, din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare.

Alin.(2)

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457, din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare.

Alin.(3)

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457, din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare.

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458, din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare.

Alin.(4)

În anul fiscal 2022, Impozitul/țaxa pe clădiri cu destinație mixtă persoane fizice, se majorează cu procentul de 2,6 %, față de 2021, astfel:

- 2,6 % reprezentând coeficient inflație 2020;

Alin.(5) Cota adițională aplicabilă conform Art.489, alin(1), în anul fiscal 2021 este:

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Cotă adițională	-	5 %	-	-	6,2 %	-	
Rata inflației	-	-	1,34	4,6	3,8 %	2,60	

Punctul.4.

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

Alin.(1)

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,16** asupra valorii impozabile a clădirii.

Alin.(2)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,75%**, , asupra valorii impozabile a clădirii.

Alin.(3)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Alin.(4)

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Alin.(5)

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Alin.(6)

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

Alin.(7)

Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

Alin.(8)

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

Alin.(9)

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Alin.(10)

În anul fiscal 2022, Impozitul/taxa pe clădiri deținute de persoanele juridice ,se majorează cu procentul de 2,6 %,față de 2021,astfel:

- 2,6 % reprezentând coeficient inflație 2020;

Alin.(11) Cota adițională conform Art.489,alin(1) aplicabilă în anul fiscal 2021 este:

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Cotă adițională	-	5 %	-	-	6,2 %	-	
Rata inflației	-	-	1,34	4,6	3,8 %	2,60	

Punctul .5.

Plata impozitului/taxei

Alin.(1)

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Alin.(2)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Alin.(3)

Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Alin.(4)

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate

pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Scutiri

Alin.(5)

Se acordă scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru:

- clădirea aflată în proprietatea publică sau privată a statului sau unităților administrativ teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement;
- clădirea aflată în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- clădirea aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor necăsătorite ale veteranilor de război;
- clădirea folosită ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 al Decretului – lege nr. 118/1990, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice.
- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate. Documentele în baza cărora poate fi aprobată scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri sunt: Legitimație veteran de război, văduvă de război, văduvă veteran de război; Certificat încadrare handicap;
- clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

Punctul .6.

Impozitul pe teren și taxa pe teren

Reguli generale

Alin.(1)

Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

Alin.(2)

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

Alin.(3)

Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare *impozit pe teren*, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.

Alin.(4)

Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

Alin.(5)

Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

Alin.(6)

În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Punctul .7.

Calculul impozitului/taxei pe teren

Alin.(1)

Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

Alin.(2)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2022 Lei / ha	Nivelurile impozitului pe teren pe ranguri de localități					
		0	I	II	III	IV	V
A.						948	761
B.						761	569
C.						569	377
D.						372	191

Alin.(3)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

Alin.(4) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona categoria de folosință	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2022 Zona lei / ha			
		2			
0	1	A	B	C	D
1.	Teren arabil	30	23	21	16
2.	Pășuni	23	21	16	13
3.	Fânețe	23	21	16	13
4.	Vie	49	37	30	21
5.	Livadă	56	49	37	30
6.	Pădure(teren vegetație forest.)	30	23	21	16
7.	Teren cu ape	16	13	8	0
8.	Neproductiv	0	0	0	0

Alin.(5)

Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Alin.(6)

Ca excepție de la prevederile alin. (2) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Alin.(7)

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6), din Legea 227/2015, cu modificările și completările ulterioare:

Nr.crt	Categoria de folosință	Zona <i>A</i>	Zona <i>B</i>	Zona <i>C</i>	Zona <i>D</i>
1.	Teren cu construcții	33	30	28	24
2.	Teren arabil	53	51	48	45
3.	Pășune	30	28	24	22
4.	Fâneață	30	28	24	22
5.	Vie pe rod, altă decât cea prevăzută la nr. Crt 5.1	58	56	53	51
6.	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
7.	Livada pe rod	59	56	53	51
8.	Livada până la intrarea pe rod	0	0	0	0
9.	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	17	15	12	8
10.	Padure în vârstă de până la 20 ani	0	0	0	0
11.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
12.	Teren cu amenajări piscicole	36	33	30	28

Alin.(8)

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Alin.(9)

Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre

a consiliului local.

Alin.(10)

În anul fiscal 2022, Impozitul/taxa pe teren persoane fizice și juridice, se majorează cu procentul de 2,6 %, față de 2021, astfel:

- 2,6 % reprezentând coeficient inflație 2020;

Alin.(11) Cota adițională conform Art.489,alin(1), aplicabilă în anul fiscal 2021 este:

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Cotă adițională	-	5 %	-	-	6,2 %	-	
Rata inflației	-	-	1,34%	4,6%	3,8%	2,60	

Punctul .8.

Plata impozitului și a taxei pe teren

Alin.(1)

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Alin.(2)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10%**, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Alin.(3)

Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Alin.(4)

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulativ.

Alin.(5)

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Scutiri

Alin.(6)

Se acordă scutire de la plata impozitului/taxei pe teren pentru:

- terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional, sau particular;
- terenurile care prin natura lor sunt improprie pentru agricultură;
- terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor necăsătorite ale veteranilor de război;

- terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 al Decretului – lege nr. 118/1990, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice.
- terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate. Documentele în baza cărora poate fi aprobată scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri sunt: Legitimație veteran de război, văduvă de război, văduvă veteran de război; Certificat încadrare handicap;
- terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.2 lit. a),c),e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Impozitul pe mijloacele de transport

Punctul.9.

Alin.(1)

Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

Alin.(2)

Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Alin.(3)

Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

Alin.(4)

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Punctul.10.

Calculul impozitului

Alin.(1)

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

Alin.(2)

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivelurile aplicabile în anul 2022
I. Vehicule înmatriculate	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3000 cm ³	290
7. Autobuze, autocare, microbuze	24
8. Alte autovehicole cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 T inclusiv.	30
9. Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate	
II.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cmc	3
II.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cmc	5
III. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	
III.1 cu puterea motorului < 50 cai putere	50 lei
III.2 cu puterea motorului > 50 cai putere	100 lei

Alin.(3)

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

Alin.(4)

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Alin.(5)

În anul fiscal 2022, Impozitul pe mijloace de transport cu masa totală autorizată de până la 12 tone, se majorează cu procentul de 2,6 %, față de 2021, astfel:

- 2,6 % reprezentând coeficient inflație 2020;

Alin.(6) Cota adițională conform Art.489, alin(1), aplicabilă în anul fiscal 2021 este:

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Cotă adițională	-	5 %	-	-	6,2 %	-	
Rata inflației	-	-	1,34%	4,6%	3,8 %	2,6%	

Alin.(7)

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, conform OUG 79/08 noiembrie 2017:

Numarul de axe si greutate bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an) 2022	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motare
I.	doua axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone,dar mai mica de 13 tone	0	151
	2 Masa de cel puțin 13 tone,dar mai mica de 14 tone	151	421
	3 Masa de cel puțin 14 tone,dar mai mica de 15 tone	421	591
	4 Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mica de 18 tone	591	1.339
	5 Masa de cel puțin 18 tone	591	1.339
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone,dar mai mica de 17 tone	151	264
	2 Masa de cel puțin 17 tone,dar mai mica de 19 tone	264	542
	3 Masa de cel puțin 19 tone,dar mai mica de 21 tone	542	704
	4 Masa de cel puțin 21 tone,dar mai mica de 23 tone	704	1086
	5 Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	1086	1.686
	6 Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mica de 26 tone	1086	1.686
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1086	1.686
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mica de 25 tone	704	713
	2 Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mica de 27 tone	713	1.114
	3 Masa de cel puțin 27 tone,dar mai mica de 29 tone	1114	1.769
	4 Masa de cel puțin 29 tone,dar mai mica de 31 tone	1.769	2.625
	5 Masa de cel puțin 31 tone,dar mai mica de 32 tone	1.769	2.625
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1.769	2.625

Alin.(8)

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport se calculează conform art.470 alin (6), din Legea 227/2015,cu modificările și completările ulterioare.

Alin.(7)

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Nivelul aplicabil în anul fiscal 2022
1) Până la 1t inclusiv	9
2) Peste 1t dar nu mai mult de 3t	36
3) Peste 3t dar nu mai mult de 5t	55
4) Peste 5t	68

În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Alin.(9)

În anul fiscal 2022, Impozitul pe remorci,semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicole,se majorează cu procentul de 2,6 %,față de 2021,astfel:

- 2,6 % reprezentând coeficient inflație 2020;

Alin.(10) Cota adițională conform Art.489,alin(1), aplicabilă în anul fiscal 2021 este:

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Cotă adițională	-	5 %	-	-	6,2 %	-	
Rata inflației	-	-	1,34	4,6	3,8%	2,60	

Punctul.11.

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

Alin.(1)

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Alin.(2)

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Alin.(3)

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

Alin.(4)

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1

ianuarie a anului următor.

Alin.(5)

În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Alin.(6)

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Alin.(7)

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Punctul .12.

Plata impozitului

Alin.(1)

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Alin.(2)

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de **10%**, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Alin.(3)

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Scutiri

Alin.(4)

- Se acordă scutire de la plata impozitului pe mijloacele de transport pentru:
- mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a văduvelor de război și a văduvelor necăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului;
 - mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 al Decretului – lege nr. 118/1990, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului;
 - mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului. Documentele în baza cărora poate fi aprobată scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri sunt: Legitimație veteran de razboi, văduvă de război, văduvă veteran de război; Certificat încadrare handicap;
 - mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
 - mijloacele de transport destinate exclusiv transportului stupilor în pastoral;
 - autovehicole actionate electric;
 - mijloacele de transport second – hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului;

Taxă pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor.

Punctul.13.

Reguli generale

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Alin.(1)

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu sumele corespunzătoare din tabelul de la Alin.(2).

Alin.(2)

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din

cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurală

Nr. crt	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Nivelul aplicabil în anul 2021 taxa în lei
1.	Până la 150 mp inclusiv	3
2.	Între 151 – 250 mp	4
3.	Între 251 - 500 mp inclusiv	6
4.	Între 501 - 750 mp	7
5.	Intre 751 - 1000 mp	8
6.	Peste 1000 mp	8 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000mp

Alin.(3)

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 15 lei, inclusiv.

Alin.(4)

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Alin.(5)

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Alin(6)

Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea

administrației publice locale.

Alin.(7)

Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Alin.(8)

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Scutiri

Alin.(9)

Se acordă scutire de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- Certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război și văduve necăsătorite ale veteranilor de război;
- Certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art.1 al Decretului – lege nr. 118/1990, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice;

- Taxa eliberare autorizație de excavare	16 lei/ pentru fiecare mp afectat
- Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire,	este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
- Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
- Taxa pentru eliberarea autorizației de construcție pentru chioșcuri, cabine spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj a firmelor și reclamelor	8 lei pentru fiecare mp suprafață ocupată de construcție
- Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale	9 lei, inclusiv.
- Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construcții punând lucrările de racorduri și branșamente la rețelele de apă canalizare gaze, (termice), energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	13 lei pentru fiecare racord
- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de	

către primării	15 lei
-Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice	20 lei
- Viza anuală autorizatie	7 lei
- Taxa închiriere buldo –excavator	
- plata cu ora	85 lei/ora
- Taxa închiriere autocamion:	
- plata cu ora	37 lei/ora
- plata pe km	7 lei/km
- Taxă pentru eliberarea atestatului si carnetului de producător	51 lei
- Taxa viză anuală atestat si carnet de producator producător	10 lei
-Taxă întocmire dosar L17/2014	20 lei
-Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	507 lei
- Taxă pt eliberarea desfasurarea activitații de alimentație publică autorizației privind	106 lei/an
- Vizarea autorizației privind desfasurarea activitații de alimentație publică	54 lei/an
- Taxe oficiere casatorie: - în cadrul programului 8	
- 16	21 lei
- După program – în zile lucrătoare	43 lei
- Sâmbata și duminica	54 lei
- Taxe oficiere căsătorie în afara sediului Primăriei Grămești,având motive temeinice și aprobarea Primarului Comunei Grămești,fără a crea o regulă în acest sens	213 lei

Punctul 12

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Lei / mp sau fracțiune mp
1) În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	29 lei
2) În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23 lei

Punctul 13

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	Lei / mp
1) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru,balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare	2%,

muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională; 2) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. 1 3) în cazul unei manifestări unde nu poate fi stabilită valoarea totală a încasărilor (bilete, abonamente), taxa se stabilește pe m ²	5 % 1 leu/m ²
--	---------------------------------

Punctul 14

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar 18/91	16 lei
--	--------

Punctul 15

Alte taxe locale

15.1 Taxa pentru vehicule lente

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| 1. Combină agricolă | 100 lei/an |
| 2. Încărcător cu cupă (excavator) | 100 lei/an |
| 3. Atelaje trase de cai | 5 lei /an |

15.2 Închirierea de teren și spații aparținând primăriei

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Închiriere teren agricol | 319 lei/ha /an |
| 2. Închiriere sală cămin cultural- pentru nuntă | 500 lei /48 ore |
| 3. Închiriere sală cămin cultural- pentru praznic | 100 lei/ 3 ore |
| 3. Închiriere teren sport multifuncțional - pentru jocul de tenis | 21 lei/ ora |
| - pentru jocul de fotbal | 42 lei/ora |

15.3 Taxa de înregistrare la motoscute, tractoare, ateuve, și atelaje

- | | |
|----------------|-----------------------------------|
| 1. Motoscuter | 42 (înregistrare) + 21 (numere) |
| 2. Tractor | 158 (înregistrare) + 116 (numere) |
| 3. Atelaj hipo | 26 (înregistrare) + 21 (numere) |
| 4. Ateveu | 53 (înregistrare) + 21 (numere) |

15.4 Alte taxe

1. Efectuarea de măsurători la cerere	32lei/ha și nu mai puțin de 11 lei
2. Întocmirea de schițe pentru terenuri, construcții la cerere	11lei/schiță
3. Taxă eliberare extrase, copii acte arhivă	5 lei /act
4. Taxa adeverințe de orice fel	5 lei
5. Taxa certificat fiscal	5 lei
6. Taxă PSI	4 lei
7. Taxă salubritate- P.F - 30 lei / persoană.	

- P.J -300 lei/societate, in limita a 1mc, iar ce depaseste cantitatea de 1 mc, se va taxa cu 200 lei/mc.

a)-proprietarii care au domiciliul în altă localitate și locuiesc temporar la locuința proprietate personală din comuna vor achita lunar o taxă proporțională cu perioada șederii, dar nu mai puțin de **30 lei/anual**.

b) în vederea reducerii taxei proprietarii vor depune la registratura instituției o cerere în acest sens la care va anexa copie după BI/CI din care să rezulte că nu au domiciliul pe raza comunei Grămești și o copie după chitanța sau adeverința cu plata taxei de salubritate în localitatea de domiciliu.

8. Taxă pentru folosirea locuri publice

a) Vânzarea produselor și mărfurilor de orice fel pe raza comunei	21 lei/ zi
b) ocupare spațiu piață - sub 1 mp	3 lei/mp/zi
- peste 1 mp	5 lei/mp/zi

9. Taxă transmitere fax

a) intern	3 lei / minut transmitere
b) extern	5 lei / minut transmitere

9. Taxa xerox

10. Taxa înregistrare contracte arendare	0,50lei/pagina;
11. Taxa certificate atestare edificare construcții	20 lei/ha, dar nu mai puțin de 5 lei; 5 lei;

Punctul 16

Sancțiuni

- (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.
- (2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:
 - a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);
 - b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7),

alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Președinte de ședință,

Hrițcu Florin



Întocmit,

Strafuschi Corneliu

Contrasemnează,
Secretar general,

Țicleanu Ciprian Sorin

Regulament facilități fiscale

1. Facilități fiscale aprobate de Consiliul Local, în cazul persoanelor fizice

a) În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. j) și ale art. 464, alin. (2), lit. h) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989,

**Pentru anul 2022, se aprobă scutirea impozitului pentru clădirea de domiciliu și terenurile aferente acestei clădiri, aflate în proprietatea sau coproprietatea eroilor-martiri și luptătorilor care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989.*

b) În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. k) și ale art. 464, alin. (2), lit. j) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, persoanelor fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pentru:

-
**Pentru anul 2022, se aprobă reducerea cu până la 100% a impozitului pentru clădirea de domiciliu și terenurile aferente acestei clădiri, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.*

c) În baza prevederilor art.456 lit.t și ale art.464 lit.t din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal se acorda scutiri:

**Pentru anul 2022, se aprobă reducerea cu 100% a impozitului pentru clădirea de domiciliu și terenurile aferente acestei clădiri, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor fizice cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate*

2. Facilități fiscale aprobate de Consiliul Local, în cazul persoanelor juridice

În baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. a) și ale art. 464, alin. (2), lit. i) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale și pentru suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și teren.

**Pentru anul 2022, se aprobă scutirea impozitului pe clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale și a impozitului pe terenurile cu regim de monument istoric, pentru suprafețele neconstruite ale acestor terenuri.*

3. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale aprobate de Consiliul Local, în cazul persoanelor fizice

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se acorda pe baza documentelor doveditoare, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, care atesta situația respectivă, cu excepția contribuabililor care sunt deja cuprinși în baza de date a unității administrativ-teritoriale.

3.1. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale pentru persoanele fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social

Reducerea cu până la 100% a impozitului pe clădiri și teren se acordă numai pentru clădirea și terenul de la adresa de domiciliu a contribuabilului care solicită facilitatea fiscală și doar cu condiția achitării la zi a tuturor creanțelor bugetare locale.

Nu pot beneficia de aceste facilități persoanele care figurează în evidențele fiscale cu mijloace de transport.

Contribuabilul persoană fizică, proprietar/coproprietar al clădirii și terenului de la adresa de domiciliu, va depune la compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Grămești următoarele documente:

- o cerere tip;
- copii acte de identitate pentru toți membrii familiei;
- copii ale ultimelor cupoanelor de pensie, în cazul pensionarilor din familia solicitantului;
- adeverințe de salariu pentru luna anterioară depunerii cererii, în cazul salariaților din familia solicitantului;
- adeverința de la compartimentul Asistență Socială din cadrul primăriei, care să ateste că familia solicitantului beneficiază de ajutor social;
- adeverința de la A.J.O.F.M.Suveva - punct de lucru Radauti, care să ateste calitatea de beneficiar al indemnizației de șomaj a contribuabililor sau membrilor familiei acestuia;
- adeverințe de venit de la Serviciul Fiscal al Orașului Siret, punct lucru Siret pentru toți membrii familiei;
- declarații pe proprie răspundere pentru persoanele din familia solicitantului, care nu realizează niciun venit;
- adeverința de la compartimentul agricol din cadrul primăriei, care să ateste că familia solicitantului nu deține terenuri .
- Adeverinta APIA.

Reducerea impozitului pe clădiri și teren se acordă astfel:

- Până la **100 %** pentru bunurile proprii și comune soților, situate la adresa de domiciliu, stabilită printr-un act legal;

Reducerea se acorda pe baza de cerere si opereaza incepand cu data de 01. Ianuarie 2022,persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31

decembrie 2021 si care sunt depuse la compartimentul de specialitate pana la data de 31.12.2021.

4. Proceduri și condiții de acordare a facilităților fiscale aprobate de Consiliul Local, în cazul persoanelor juridice

Scutirea impozitului pe clădiri și teren, în cazul monumentelor istorice, organizațiilor neguvernamentale și întreprinderilor sociale care furnizează servicii sociale, fundații umanitare sau organizații nonprofit ale căror imobile sunt folosite pentru activități fără scop lucrativ și al imobilelor retrocedate cultelor religioase, se acordă în condițiile depunerii următoarelor documente:

- cerere tip;
- documente care să ateste situațiile mai sus menționate;
- copii ale certificatului de înregistrare fiscală și ale statutului;

Reducerea se acorda pe baza de cerere si opereaza incepand cu data de 01. Ianuarie 2022, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie 2021 si care sunt depuse la compartimentul de specialitate pana la data de 31.12.2021.

Președinte de ședință



Contrasemnează,
Secretar
Țicleanu Ciprian Sorin

Întocmit

Strafuschi Corneliu