

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GRĂMEȘTI

HOTARAREA

*privind numirea cadrul tehnic cu atribuții în domeniul apărării împotriva incendiilor a
Comunei Grămești, județul Suceava*

Consiliul Local al comunei Grămești, județul Suceava:

Având în vedere

- Referatul de aprobare prezentat de dl. Șuleap Vasile, primarul comunei Grămești, județul Suceava, înregistrat cu nr.912/04.03.2021;
- Raportul de specialitate al domnului Antonesei Adrian- viceprimarul comunei Grămești, județul Suceava, înregistrat cu nr. 913/04.03.2021;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică locală, juridica, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 1388/26.03.2021;
- Prevederile art 12 (1) din Legea 307 din 2006 privind apărarea împotriva incendiilor, art.2 din Ordinul ministrului administrației și internelor nr 106 din 9 ianuarie 2007 pentru aprobarea Criteriilor de stabilire a consiliilor locale și operatorilor economici care au obligația de a angaja cel puțin un cadru tehnic sau personal de specialitate cu atribuții în domeniul apărării împotriva incendiilor și art.14 lit. „h” din Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 163 din 28 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d) și alin (7) lit. h), și ale art. 139 alin (1) coroborate cu art. 196 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

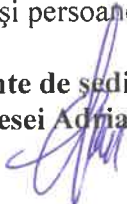
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Începând cu data prezentei hotărâri cadrul tehnic cu atribuții în domeniul apărării împotriva incendiilor este desemnat domnul Antonesei Adrian-viceprimarul comunei Grămești, județul Suceava. Activitatea se desfășoară prin cumul de funcții.


Art.2 Atribuțiile cadrului tehnic pe linia apărării împotriva incendiilor sunt cele prevăzute în Anexă care este parte integrantă a acestei hotărâri.

Art.3 Secretarul general al comunei Grămești, va comunica prezenta hotărâre, compartimentelor de specialitate și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Președinte de ședință,
Antonesei Adrian



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT
Țicleanu Ciprian-Sorin



Grămești, 31.03.2021
Nr. 10

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Grămești, in sedinta ordinară din data de 31.03.2021 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 10 voturi pentru, 0 abtineri și 0 voturi impotriva, din numarul total de 11 consilieri in functie si 10 consilieri prezenti la sedinta.

TRIBUȚIILE CADRULUI TEHNIC

1. Participă la elaborarea și aplicarea concepției de apărare împotriva incendiilor la nivelul unității administrativ teritoriale, instituției sau operatorului economic;
2. Controlează aplicarea normelor de apărare împotriva incendiilor în domeniul specific;
3. Propune includerea în bugetele proprii a fondurilor necesare organizării activității de apărare împotriva incendiilor, dotării cu mijloace tehnice pentru apărarea împotriva incendiilor și echipamente de protecție specifice;
4. Îndrumă și controlează activitatea de apărare împotriva incendiilor și analizează respectarea încadrării în criteriile de constituire a serviciilor de urgență voluntare sau private, după caz, în unitățile și instituțiile din care fac/face parte;
5. Prezintă conducerii unității administrativ teritoriale, semestrial sau ori de câte ori situația impune, raportul de evaluare a capacității de apărare împotriva incendiilor;
6. Răspunde de pregătirea serviciului de urgență voluntar sau privat, după caz, precum și de participarea acestuia la concursurile profesionale;
7. Acordă sprijin și asistență tehnică de specialitate centrelor operative pentru situații de urgență în îndeplinirea atribuțiilor.
8. Păstrează documentele compartimentului pentru situații de urgență, plan de măsuri, plan de intervenție, procese verbale de control ale organelor de specialitate și cele proprii, hotărâri, ordine, decizii și programe de măsuri, tematici de instruire P.S.I. și grafice de execuție, copii după organizarea pe locurile de muncă;
9. Ține evidența corespondenței referitoare la apărare împotriva incendiilor la nivelul unității administrativ teritoriale și urmărește rezolvarea acesteia;
10. Urmărește stadiul realizării în termen a măsurilor din planul de măsuri acordând asistență tehnică de specialitate în realizarea acestora și informează conducerea unității administrativ teritoriale la nevoie pentru a dispune în consecință;
11. Emite, în baza ordinului primarului, a permisului de lucru cu foc, asigură instruirea specifică a personalului care lucrează cu foc și verifică în teren respectarea normelor și măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor;
12. Informează periodic consiliul local și primarul despre stadiul activității de prevenire și stingere a incendiilor în cadrul unității administrative teritoriale;

Președinte de ședință
Antonesei Adrian



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT
Țicleanu Ciprian-Sorin

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMSILIUL LOCAL AL COMUNEI GRĂMEȘTI
HOTARĂREA

*privind organizarea apărării împotriva incendiilor a
Comunei Grămești, județul Suceava*

Consiliul Local al comunei Grămești, județul Suceava:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Șuleap Vasile, primarului comunei Grămești, județul Suceava, înregistrat cu nr.933/04.03.2021;
- Raportul de specialitate al domnului Dumitrovici Cristinel-Mugur inspector superior în cadrul Primăriei comunei Grămești, înregistrat cu nr.934/04.03.2021;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică locală, juridica, apărarea ordinii și liniștei publice, a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 1389/26.03.2021;
- Prevederile art 13 lit b din Legea 307 din 2006 privind apărarea împotriva incendiilor și art.14. lit.b din Ordinul ministrului administrației și internelor nr 163 din 28 februarie 2007 pentru probarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d) și alin (7) lit. h), și ale art. 139 alin (1) coroborate cu art. 196 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 În comuna Grămești, județul Suceava, organizarea activității de apărare împotriva incendiilor se realizează de către Comitetul local pentru situații de urgență, Primar, Serviciul voluntar pentru situații de urgență și Cadrul tehnic PSI (persoană cu atribuții în domeniul apărării împotriva incendiilor).

Art.2 Atribuțiile Comitetului Local pentru situații de urgență, primarului și serviciului voluntar pentru situații de urgență pe linia apărării împotriva incendiilor sunt cele prevăzute în Planul de analiză și acoperire a riscurilor iar ale cadrului tehnic sunt prevăzute în anexă la hotărârea de numire a acestuia.

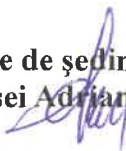
Art.3 Analiza activității de apărare împotriva incendiilor în cadrul comunei Grămești, județul Suceava, se efectuează semestrial în ședințele ordinare ale CLSU și trimestrial și lunar în ședințele Consiliului Local în urma controalelor proprii sau ale organelor abilitate și ulterior incendiilor produse pe raza localității.

Art.4 Elaborarea, aprobarea și difuzarea documentelor și evidentelor specifice privind apărarea împotriva incendiilor se face de către persoanele desemnate prin dispoziții scrise ale conducătorilor instituțiilor și operatorilor economici de pe raza administrativ teritorială a comunei Grămești, județul Suceava.

Art.5 În reglementarea raporturilor privind apărarea împotriva incendiilor în relațiile generate de contracte/convenții se împuternicește primarul comunei Grămești.

Art.6 În comuna Grămești, se stabilesc reguli și măsuri de apărare împotriva incendiilor corelate cu nevoile locale cuprinse în anexa nr 1.

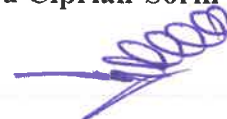
Președinte de ședință,
Antonesei Adrian



Grămești, 31.03.2021
Nr. 11



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT
Țicleanu Ciprian-Sorin



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Grămești, in sedinta ordinară din data de 31.03.2021 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 10 voturi pentru, 0 abtineri și 0 voturi impotriva, din numarul total de 11 consilieri in functie si 10 consilieri prezenti la sedinta.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
GRĂMEȘTI

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor (P.A.A.R.)

Consiliul Local al comunei Grămești, județul Suceava;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare prezentat de către domnul Șuleap Vasile, primarul comunei Grămești, județul Suceava, înregistrată sub nr. 936/04.03.2021;
 - Raportul de specialitate al domnului Dumitrovici Cristinel-Mugur inspector superior în cadrul Primăriei comunei Grămești nr. 937/04.03.2021;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică locală, juridica, apărarea ordinii și liniștei publice, a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 1390/26.03.2021;
 - Prevederile Legii nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor, art. 13
- Consiliul local are obligația de a aproba planul de analiză și acoperire a riscurilor, pentru unitatea administrativ-teritorială pe care o reprezintă, stabilind resursele necesare pentru aplicarea acestuia;
- Potrivit prevederilor Ordinului M.A.I. nr. 132/2007 din 29 ianuarie 2007 pentru aprobarea Metodologiei de elaborare a Planului de analiză și acoperire a riscurilor și a Structurii-cadru a Planului de analiză și acoperire a riscurilor art. 6, P.A.A.R. se întocmesc de comitetele locale pentru situații de urgență și se aprobă de consiliile locale, corespunzător unităților administrativ-teritoriale pe care le reprezintă;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d) și alin (7) lit. h), și ale art. 139 alin (1) coroborate cu art. 196 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul de analiză și acoperire a riscurilor (P.A.A.R.), pentru unitatea administrativ-teritorială a comunei Grămești, județul Suceava, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Grămești.

Președinte de sedință,
Antonesei Adrian



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT
Țicleanu Ciprian-Sorin



Grămești, 31.03.2021
Nr. 12

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Grămești, in sedinta ordinara din data de 31.03.2021 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 10 voturi pentru, 0 abtineri și 0 voturi impotriva, din numarul total de 11 consilieri in functie si 10 consilieri prezenti la sedinta.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA GRĂMEȘTI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin încredințare directă a unor trupuri de pășune (pajiști permanente) proprietate privată a comunei Grămești, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Grămești, județul Suceava ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Grămești, județul Suceava , înregistrat cu nr. 997/08.03.2021;

-Raportul de specialitate al doamnei Bobu Maria- șef birou economic în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Grămești, județul Suceava, înregistrat cu nr. 998/08.03.2021;

- Avizul cu caracter consultativ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, protecția mediului și turism, înregistrat cu nr. 1391/26.03.2021;

- Prevederile Hotararii Consiliului Local al comunei Grămești nr.43 din 10.12.2020 prin care a fost aprobat Amenajamentul pastoral valabil pentru pajiștile permanente aflate pe raza Comunei Grămești, județul Suceava;

- Prevederile Hotararii Consiliului Local al comunei Grămești nr.44 din 10.12.2020 privind însușirea Rapoartelor de evaluare în vederea concesiunii imaturilor proprietate privată a comunei Grămești, județul Suceava;

- Prevederile Ordonanței de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;

-Prevederile Hotărârii Guvernului nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;

- Prevederile Ordinului MADR nr.544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște ;

- Prevederile Ordinul comun al MADR și MDRAP nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv municipiilor, cu modificările și completările ulterioare ;

- Prevederile art.463 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;

- Prevederile art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2), lit. "c", alin.(6) , lit. „b”, art. 139 alin.(3), lit. "g" și art. 196, alin.(1) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2020 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Consiliul Local al comunei Grămești, județul Suceava, aprobă închirierea, prin atribuire directă, a trupurilor de pasune (pajiști permanente), proprietate privată a UAT Grămești, județul Suceava, cuprinse în **anexa nr.1** la prezenta hotarare și care face parte integrantă din aceasta.

Art.2. (1) Închirierea prin atribuire directă a trupurilor de pasune (pajiști permanente) se face în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, având animale înscrise în Registrul național al exploatațiilor (RNE), membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe raza UAT Grămești, județul Suceava, în condițiile prevederilor Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare și a documentației pentru atribuire directă conform **anexei nr.2** la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta, **pe o perioadă de 7 ani**.

(2) Prețul este cel stabilit prin rapoartele de evaluare, întocmite de doamna Carmen Laura OHMT, expert ANEVAR și aprobate prin HCL Grămești nr. 44/10.12.2020, pentru fiecare trup de pajiște în parte/AN/HA.

Art.3 Se aprobă modelul contractului de închiriere a pășunilor proprietate privată a comunei Grămești, județul Suceava conform **anexei nr. 3**, la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art.4 Se aprobă constituirea Comisiei de atribuire directă a suprafețelor de pășune proprietate privată a UAT Grămești, în următoarea componență :

1. ANTONESCU ADRIAN – viceprimar comună – președinte;
2. BOBU MARIA – șef birou economic- Biroul financiar- contabil, taxe și impozite locale –membru;
3. SAVIUC MIHAELA – inspector asistent Registrul Agricol, cu atribuții cu ținerea și completarea la zi a Registrului Agricol -membru ;
4. HRIȚCU FLORIN - consilier local în cadrul Consiliului Local al comunei Grămești -membru ;
5. MAIDANIUC RALUCA- reprezentant DADR Suceava -membru ;

Membru supleant din cadrul Primăriei comunei Grămești: STRAFUSCHI CORNELIU – inspector superior în cadrul Biroului financiar- contabil, taxe și impozite;

Membru supleant din cadrul Consiliului local Grămești: ANDRUȘCĂ ILIE-ALIN- consilier local în cadrul Consiliului local al comunei Grămești;

Secretar comisie: ȚUCLEA MIHAI – inspector principal la compartiment urbanism și amenajarea teritoriului în cadrul primăriei comunei Grămești;

Secretar comisie supleant: ȚICULEANU CIPRIAN-SORIN – secretar general UAT Grămești;

Art.5. Se împuternicește reprezentantul legal al comunei Grămești, județul Suceava, domnul primar Șuleap Vasile, să semneze contractele de închiriere și alte documente aferente închirierii.

Art. 6. Primarul comunei, Biroului financiar- contabil, achiziții publice și Comisia de atribuire directă a suprafețelor de pășune vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Antonesei Adrian



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT
Țicleanu Ciprian-Sorin

Grămești, 31.03.2021
Nr. 13

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Grămești, în ședința ordinară din data de 31.03.2021 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 6 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 10 consilieri prezenți la ședința.

Anexa nr.1 la H.C.L. Grămești nr. 13 din 31.03.2021

Nr. crt	Denumire trup pășune	Suprafața – ha
1	RUPTURI	23,937 ha
2	VERBIA	16,590 ha
3	BOTOȘENIȚA MICĂ	18,612 ha
4	RUDEȘTI	13,782 ha
5	PĂRÂUL MARE	6,363 ha
	TOTAL	79,284 ha

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Antonesei Adrian



Contrasemnează,
Secretar general UAT
Țicleanu Ciprian-Sorin

Anexa nr.2 la H.C.L. Grămești nr. 13 din 31.03.2021

**DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE DIRECTĂ
închiriere pășune proprietatea privată a Comunei Grămești, județul Suceava**

Documentația de atribuire cuprinde:

- 1. Informații generale privind proprietarul**
- 2. Informații generale privind obiectul închirierii**
- 3. Condiții generale ale închirierii**
- 4. Condiții specifice de solicitare în vederea atribuirii directe**
- 5. Clauze referitoare la încetarea contractului de închiriere**
- 6. Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de atribuire directă**
- 7. Instrucțiuni privind modul de prezentare a dosarului de solicitare pentru atribuire directă pajiști**
- 8. Dispoziții finale**

1. Informații generale privind proprietarul :

COMUNA GRĂMEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA , codul fiscal: 4441301

Adresa: Comuna Grămești, sat Grămești, nr. 116, județul Suceava, cod postal 727285

Tel./fax: 0230-569955

email: gramesti_info@yahoo.com

Documentația de atribuire poate fi obținută, de la sediul Primăriei comunei Grămești, localitatea Grămești, nr. 16, județul Suceava .

Perioada de depunere a dosarelor cu cereri de atribuire directa este 01 aprilie 2021 - 13 aprilie 2021 .

Atribuirea directa a pajiștilor proprietate privata a Comunei Grămești, județul Suceava se va organiza în data de 20 -27 aprilie 2021, începând cu ora 9,00 la sediul Primăriei comunei Grămești din localitatea Grămești, nr.116, județul Suceava in sala de sedinte a Consiliului Local Grămești in prezenta solicitantilor.

2. Informații generale privind obiectul închirierii :

2.1. *Descrierea bunului care urmează sa fie închiriat;*

- terenuri cu categoria de folosință pasune (pajisti permanente), proprietate privată a Comunei Grămești, județul Suceava, după cum urmează :

Nr. crt	Denumire trup pășune	Suprafața – ha
1	RUPTURI	23,937 ha
2	VERBIA	16,590 ha
3	BOTOȘENIȚA MICĂ	18,612 ha
4	RUDEȘTI	13,782 ha
5	PĂRÂUL MARE	6,363 ha
	TOTAL	79,284 ha

2.2. *Destinația bunului ce face obiectul închirierii*

Inchirierea se face pentru menținerea suprafețelor, punerea în valoare, folosirea optimă a pajiștilor și protecția mediului, cu asigurarea încărcăturii de animale:

Nr. crt	Denumire trup pășune	Suprafața – ha
1	RUPTURI	23,937 ha
2	VERBIA	16,590 ha
3	BOTOȘENIȚA MICĂ	18,612 ha

4	RUDEȘTI	13,782 ha
5	PÂRÂUL MARE	6,363 ha
	TOTAL	79,284 ha

2.3. *Condiții de exploatare a închirierii și obiectivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, urmărite de către proprietar privind exploatarea eficientă a bunului ce face obiectul închirierii.*

Prin realizarea închirierii pajiștilor proprietate privată a UAT Grămești se vor obține resurse financiare care se fac venit la bugetul local.

Creșterea animalelor este o activitate economică importantă și trebuie facilitat accesul acestora la suprafețele de pajiști disponibile, aflate în domeniul privat al UAT Grămești, în condițiile în care pentru majoritatea crescătorilor de animale singura sursă de asigurare a hranei pe perioada verii este masa verde obținută de pe pajiști.

Folosirea și exploatarea pajiștilor se fac cu respectarea bunelor condiții agricole și de mediu, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu prevederile **Amenajamentului pastoral privind pajistile permanente proprietate privată a UAT Grămești, județul Suceava.**

3- Condiții generale ale închirierii

Condițiile generale ale închirierii sunt prezentate după cum urmează:

3.1. *Regimul bunurilor utilizate de locatar în derularea închirierii*

În derularea închirierii, bunul preluat de locatar îl constituie terenurile cu categoria de folosință pasune (pajiști permanente), proprietate privată a Comunei Grămești, județul Suceava, situate pe raza UAT Grămești și, care la încetarea din orice cauză a contractului de închiriere vor fi repartizate după cum urmează :

- bunuri de retur, constând în terenul închiriat care se va reîntoarce în posesia proprietarului, liber de orice sarcină ;
- bunuri proprii, constând din bunuri utilizate de locatar pe durata închirierii, care sunt și rămân în proprietatea acestuia la încetarea contractului de închiriere, dacă nu fac obiectul intenției proprietarului de a le achiziționa ca bunuri de preluare.

Orice investiție sau amenajare care este necesară scopului pentru care a fost închiriat terenul, se va realiza cu acordul proprietarului terenului și în conformitate cu prevederile legale în materie incidente.

3.2. *Obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare.*

Toate obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare pe parcursul derulării contractului de închiriere, cad în sarcina locatarului.

Nerespectarea acestora atrage după sine sancționarea și/sau aplicarea de către factorii interesați de amenzi contravenționale.

3.3. *Obligativitatea asigurării exploatării în regim de continuitate și permanență.*

Pe durata contractului de închiriere, chiriașul are obligativitatea exploatării în regim de continuitate și permanență a terenului închiriat cât și a bunurilor realizate prin grija acestuia.

3.4. *Interdicția subînchirierii bunului închiriat/posibilitatea subconcesionării după caz.*
După atribuirea directă a terenului și încheierea contractului de închiriere, locatarul nu poate subînchiria terenul, iar în acest sens există o clauză în contractul de închiriere.

3.5. *Durata închirierii.*

Închirierea se face pe o perioadă de 7 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere, cu respectarea perioadei de pășunat : 01 mai - 31 octombrie, astfel cum a fost stabilită în conținutul Amenajamentului pastoral. Contractul

de închiriere încheiat poate fi prelungit pentru încă o perioadă, ținând cont de respectarea clauzelor contractuale, valoarea investițiilor efectuate de către locatar pe pajiște și altele asemenea, cu condiția ca prin prelungire să nu se depășească termenul maxim de 10 ani prevăzut la art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare.

3.6. Prețul chiriei

Prețul chiriei este cel stabilit în rapoartele de evaluare, întocmite de doamna Carmen Laura OHMT- expert ANEVAR și care au fost aprobate prin HCL Grămești nr. 44/10.12.2020, pentru fiecare trup de pajiște în parte/an/ha.

Modalitatea de plata și sancțiunile în caz de intarziere la plata/neplata chiriei sunt prevăzute în contractul de închiriere încheiat de locatar și locatar.

3.7. Condițiile speciale impuse de natura bunurilor ce fac obiectul închirierii, cum sunt:

Pentru bunul care face obiectul prezentei documentații de atribuire, nu se impun condiții speciale, acesta nu se află în interiorul unei arii protejate iar pentru terenul respectiv nu sunt condiții impuse de acordurile și convențiile internaționale la care România este parte.

Pentru protecția mediului și protecția muncii nu sunt necesare condiții speciale, ci numai condiții impuse de activitatea ce urmează să se desfășoare în obiectivul de investiții care se va realiza prin grija locatarului.

4. Condițiile specifice de solicitare în vederea atribuirii directe

4.1- privind ofertanții persoane juridice :

- a) sa fie agent economic înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului din județul Suceava ;
- b) să nu fie insolubilă, în stare de faliment sau în lichidare ;
- c) să nu aibă restanțe la plata impozitelor și taxelor datorate bugetului local al Comunei Grămești, județul Suceava, precum și alte obligații și contribuții legale de plata la bugetul local neachitate ;
- d) să aibă sediul social pe teritoriul administrativ al UAT Grămești, județul Suceava (crescători de animale din cadrul colectivității locale) și să fie înscrisă în Registrul agricol al comunei Grămești, județul Suceava ;
- e) sa aibă ca obiect de activitate înregistrat în Registrul Comerțului la data depunerii cererii, activitatea codificată CAEN: 0141 - creșterea bovinelor de lapte, 0142 - creșterea altor bovine, 0145 - creșterea caprinelor și ovinelor, 0162 -Activități auxiliare pentru creșterea animalelor ;
- f) să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale pentru a asigura încărcătura minima de 0,3 UVM/ ha ;
- g) animalele trebuie să fie înregistrate în Registrul national al exploatațiilor ;
- h) sa nu furnizeze date false în documentele de calificare ;

4.2-privind ofertanții asociații ale proprietarilor de animale :

- a) sa fie asociație înființată conform O.G. nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor;
- b) să nu aibă restanțe la plata impozitelor și taxelor datorate bugetului local al Comunei Grămești, județul Suceava , precum și alte obligații și contribuții legale de plata la bugetul local neachitate ;

c) să aibă sediul social pe teritoriul administrativ al Comunei Grămești, județul Suceava (crescători de animale din cadrul colectivității locale) și să fie înscris în Registrul agricol al Comunei Grămești, județul Suceava ;

d) să aibă ca scop principal sprijinirea crescătorilor de animale - bovine, ovine, caprine, ecvidee - de pe raza UAT Grămești, județul Suceava în vederea ridicării nivelului calitativ al creșterii și îngrijirii acestora ;

e) să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale pentru a asigura încărcătura minimă de 0,3 UVM/ ha ;

f) animalele proprietarilor asociați trebuie să fie înregistrate în Registrul național al exploatațiilor ;

g) asociația trebuie să fie legal constituită cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului ;

h) să nu furnizeze date false în documentele de calificare ;

4.3- privind ofertanții persoane fizice:

a) să aibă domiciliul pe raza UAT Grămești, județul Suceava (crescători de animale din cadrul colectivității locale), membri ai colectivității locale ;

b) să nu aibă restanțe la plata impozitelor și taxelor datorate bugetului local al Comunei Grămești, județul Suceava, precum și alte obligații și contribuții legale de plată la bugetul local neachitate ;

c) să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale pentru a asigura încărcătura minimă de 0,3 UVM/ ha ;

c) animalele trebuie să fie înregistrate în Registrul național al exploatațiilor ;

d) să aibă animalele înscrise în Registrul Agricol al comunei Grămești, județul Suceava ;

e) să nu furnizeze date false în documentele de calificare;

5. Clauze referitoare la încetarea contractului de închiriere

Contractul de închiriere încetează în următoarele situații:

a) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a exploata prin **neasigurarea** încărcăturii minime de animale ;

b) pășunatul altor animale decât cele înregistrate în Registrul național al exploatațiilor ;

c) la expirarea duratei stabilite în contractul de închiriere ;

d) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către locator în baza documentelor oficiale, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată ;

e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locator, prin reziliere de către locator, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului ;

f) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locator prin reziliere de către locator, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatorului ;

g) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri ;

h) neplata la termenele stabilite prin contract, a chiriei și a penalităților datorate;

i) în cazul vânzării animalelor de către locator ;

j) schimbarea destinației terenului, folosirea pajiștii în alte scopuri decât cel pentru care a fost închiriat terenul ;

k) în cazul în care se constată, de către reprezentanții administrației publice locale faptul că, pajiștea închiriată nu este folosită ;

6. Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de atribuire directă

6.1. Procedura de atribuire directă se desfășoară dacă există cel puțin un solicitant care îndeplinește condițiile stabilite în prezenta documentație de atribuire;

6.2. După primirea cererilor, în perioada anunțată și înregistrarea lor în Registrul de intrări ieseiri documente al Primăriei comunei Grămești, acestea vor fi predate comisiei de atribuire, constituită prin prezenta hotărâre și se va desfășura procedura de atribuire, la data și ora fixată;

6.3. Comisia de atribuire verifică dacă cererea conține totalitatea documentelor și datelor cerute în prezenta documentație;

6.4. **In cazul în care o cerere nu respectă toate cerințele sau nu conține toate documentele solicitate prin prezenta documentație, este declarata neconformă și nu va fi luată în considerare la procedura de atribuire directă ;**

6.5. Închirierea pajiștilor prin atribuire directă se face cu respectarea dreptului de preferință al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE ;

6.6. Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul Comunei Grămești care solicită închirierea prin atribuire directă, trebuie să fie legal constituite cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului de închiriere pajiști;

6.7. În situația în care există două sau mai multe cereri de atribuire directă pentru același trup de pasune (pajiști permanente) și solicitanții nu ajung la un consens în ceea ce privește atribuirea directă, **Comisia de atribuire va proceda la atribuirea terenului în cauză în favoarea solicitantului ce oferă pretul cel mai mare (pasul de ofertare peste pretul stabilit este de 10 lei/ha/an).**

6.8. Cererile de atribuire pajiști înregistrate după termenul limită de depunere vor fi excluse de la procedura de atribuire directă și înapoiate solicitanților.

6.9. Comisia de atribuire are dreptul să descalifice orice solicitant care nu îndeplinește, prin documentele prezentate, condițiile prevăzute în prezenta documentație de atribuire.

6.10. Perioada de înscriere va fi făcută publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Grămești, pe site-ul Primăriei comunei Grămești www.primariagramesti.ro secțiunea **informare cetățeni-anunțuri** și la afișier.

7. Instrucțiuni privind modul de prezentare a dosarului de solicitare pentru atribuire directă pajiști

7.1. Solicitanții vor depune la Registratura Primăriei comunei Grămești, județul Suceava o cerere de atribuire directă a pajiștii cu specificarea expresă a denumirii trupului de pajiște solicitat și a numărului de animale deținut și înregistrat în Registrul național al exploatațiilor.

7.2. Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul UAT Grămești, județul Suceava, care solicită închirierea prin atribuire directă, prin reprezentantul legal, alături de cerere depun un tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animale înscrise în RNE care asigură încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha, tabel care va fi certificat printr-un document (adeverința) din care reiese că proprietarul de animale din speciile bovine, ovine, caprine, ecvidee pentru care solicită pășune, are animalele înscrise în RNE.

7.3. În situația în care nu este corelație între tabelul prezentat și documentul (adeverința) din care reiese că proprietarul de animale din speciile bovine, ovine, caprine, ecvidee pentru care solicită pășune și le are înscrise în RNE, Comisia de atribuire va lua în considerare documentul privind înscrierea animalelor în RNE.

7.4. Persoanele fizice , crescători de animale din cadrul colectivității locale, depun personal cerere de atribuire directă a pajiștii, cu specificarea expresă a trupului de pajiște solicitat, a numărului de animale pe care le dețin, precum a suprafeței de pășune solicitată , cerere însoțită de documente (adeverința, etc) din care reiese că animalele din speciile bovine, ovine, caprine, ecvidee pentru care solicită pășune, sunt înscrise în RNE.

7.5 Documente ce însoțesc cererea:

A) Persoane fizice

- act de identitate - *în copie conforma cu originalul ;*
- certificat de atestare fiscala privind plata la zi a taxelor si impozitelor precum si alte obligații și contribuții legale de plata la bugetul local, valabil la data depunerii cererii, eliberat de catre Primaria comunei Grămești- *original sau în copie conforma cu originalul ;*
- document (adeverința, etc) din care reiese ca animalele din speciile bovine, ovine, caprine,ecvidee pentru care solicita pajiști (pasune), le are înscrise în RNE – *original sau în copie conforma cu originalul ;*
- adeverința eliberata de Primăria comunei Grămești din care să rezulte că animalele sunt înscrise în Registrul Agricol al comunei Grămești, la zi - *original sau în copie conforma cu originalul.*

B) Persoane juridice

- Certificat de înregistrare (CUI) eliberat de catre Oficiul Registrului Comertului Suceava - *în copie conforma cu originalul ;*
- Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului Suceava, valabil la data depunerii cererii- *original sau în copie conforma cu originalul ;*
- Certificat de atestare fiscala eliberat de catre ANAF- *original sau în copie conforma cu originalul ;*
- certificat de atestare fiscala privind plata la zi a taxelor si impozitelor precum si alte obligații și contribuții legale de plata la bugetul local, valabil la data depunerii cererii, eliberat de catre Primaria comunei Grămești-*original sau în copie conforma cu originalul ;*
- document (adeverința, etc)din care reiese că animalele din speciile bovine, ovine, caprine,ecvidee pentru care solicita pajiști (pasune) , le are înscrise în RNE ;
- adeverința eliberată de Primăria comunei Grămești din care să rezulte că animalele sunt înscrise în Registrul Agricol al comunei Grămești, la zi - *original sau în copie conforma cu originalul.*

C) Asociații înființate conform O.G. nr. 26/2000 privind asociatiile si fundatiile, cu modificarile si completarile ulterioare

- Certificat de înregistrare fiscala eliberat de catre ANAF- *original sau în copie conforma cu originalul ;*
- Statutul și actul constitutiv - *în copie conforma cu originalul ;*
- Certificat de grefa de la Judecătoria privind înregistrarea asociației - *în copie conforma cu originalul ;*
- certificat de atestare fiscala privind plata la zi a taxelor si impozitelor precum si alte obligații și contribuții legale de plata la bugetul local, valabil la data depunerii cererii, eliberat de catre Primaria comunei Grămești-*original sau în copie conforma cu originalul ;*
- Tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animale înscrise în RNE, care asigură încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha;
- document eliberat/vizat de DSVSA Suceava (adeverința) din care reiese că proprietarul de

animale din speciile bovine, ovine, caprine si ecvidee pentru care solicită pajiști (pășune), le are înscrise în RNE;

-adeverința eliberată de Primăria comunei Grămești din care să rezulte că animalele sunt înscrise în Registrul Agricol al comunei Grămești.

8. DISPOZIȚII FINALE

8.1. Pentru rezolvarea aspectelor sau situațiilor neprevăzute care ar putea să apară cu ocazia desfășurării procedurii de atribuire directă, Comisia de atribuire directă poate lua decizii în limitele competențelor stabilite și în conformitate cu reglementările legale în vigoare, decizii care vor fi consemnate în procesul-verbal al ședinței de atribuire directă și notificate în mod corespunzător solicitanților.

8.2 Contractul de închiriere se va încheia numai după împlinirea termenului de 5 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului atribuirii către toți solicitanții participanți.

8.3 Denumirea instanței competente în soluționarea litigiilor apărute:

Tribunalul Suceava - Secția comerciala si contencios-administrativ conform prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările si completarile ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Antonesei Adrian



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
Țicleanu Ciprian-Sorin

Anexa nr.3 la H.C.L. Grămești nr. 14 din 31.03.2021

COMUNA GRĂMEȘTI

Județul SUCEAVA

Nr. _____ din _____

CONTRACT

de închiriere pentru trupul de pasune _____ in suprafata de ___ ha situat in

Încheiat astăzi _____

I. Părțile contractante

1. Între comuna GRĂMEȘTI, județul SUCEAVA, adresa Comuna Grămești, localitatea Grămești, nr. 116, județul Suceava, telefon/fax 0230/569955, având codul de înregistrare fiscală 4441301, cont deschis la Trezoreria Siret, reprezentată legal prin primar Șuleap Vasile, în calitate de locator, și:

1. _____, cu exploatarea*) în localitatea _____
_____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
_____, județul _____, având CNP/CUI _____, nr. din Registrul național al
exploatațiilor (RNE) _____./_____. _____./_____. _____, contul nr. _____,
deschis la _____, telefon _____, fax _____, reprezentată prin _____
_____, cu funcția de _____, în calitate de locator,
la data de _____,
la sediul locatorului ,
în temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Hotărârii
Consiliului Local al Comunei Grămești, județul Suceava de aprobare a închirierii nr.
dîn....., s-a încheiat prezentul contract de închiriere.

II. Obiectul contractului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat comunei Grămești, județul Suceava pentru pășunatul unui număr de _____ animale din specia _____, situată în blocul fizic _____, tarlăua _____, în suprafață de ... _____ ha, identificată prin număr cadastral _____ și în schița anexată care face parte din prezentul contract, fara a se depasi capacitatea maxima de pasunat deUVM.

2. Predarea - primirea obiectului închirierii se efectuează pe bază de proces - verbal în termen de 5 zile de la data semnării contractului, procesul - verbal care devine anexă la contract.

3. Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de locatar în derularea închirierii sunt următoarele:

a) bunuri de retur care revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini locatorului la expirarea contractului :;

b) bunuri de preluare care la expirarea contractului pot reveni locatorului în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a le prelua în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea contabilă actualizată, conform caietului de sarcini:;

c) bunuri proprii care la expirarea contractului de închiriere rămân în proprietatea locatorului:

4. La încetarea contractului de închiriere din orice cauză, bunurile prevăzute la pct. 3. lit. a) se vor repartiza potrivit destinațiilor arătate la acest punct, locatarul fiind obligat să restituie, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, bunul închiriat.

5. Obiectivele locatorului sunt:

a) menținerea suprafeței de pajiște;

b) realizarea pășunatului rațional pe grupe de animale și pe tarlale, cu scopul menținerii calității covorului vegetal;

c) creșterea producției de masă verde pe hectar de pajiște.

III. Durata contractului

1. Durata închirierii este de 7 ani, începând cu data semnării prezentului contract, cu respectarea perioadei de pășunat, respective 01 MAI - 31 OCTOMBRIE a fiecărui an.

2. Contractul de închiriere poate fi prelungit pentru încă o perioadă, ținând cont de respectarea clauzelor contractuale, valoarea investițiilor efectuate de către locatar pe pajiște și altele asemenea, cu condiția ca prin prelungire să nu se depășească termenul maxim de 10 ani.

IV. Prețul închirierii

1. Prețul chiriei este cel stabilit în rapoartele de evaluare, întocmite de doamna Carmen Laura OHMT, expert ANEVAR și care au fost aprobate prin HCL Grămești nr. 44/10.12.2020, pentru fiecare trup de pajiște în parte/an/ha.

2. Suma totală prevăzută la pct. 1 va fi plătită prin ordin de plată în contul Comunei Grămești, județul Suceava deschis la Trezoreria Siret, sau în numerar la casieria Primăriei comunei Grămești.

3. Plata chiriei se face în două tranșe: 30% până la data de 31 aprilie și 70% până la data de 15 noiembrie .

4. Întârzierea la plată a chiriei se penalizează cu 0,1% din quantumul chiriei datorate pentru fiecare zi de întârziere, quantum ce nu se va modifica pe parcursul derulării contractului.

5. Neplata chiriei până la încheierea anului calendaristic conduce la rezilierea contractului.

V. Drepturile și obligațiile părților

1. Drepturile locatorului:

- să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, pajiștile care fac obiectul contractului de închiriere.

2. Drepturile locatarului:

a) să inspecteze suprafețele de pajiști închiriate, verificând respectarea obligațiilor asumate de locatar. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a locatarului și în următoarele condiții:

.....;

b) să predea pajiștea locatarului, indicându-i limitele, precum și inventarul existent, pe bază de proces - verbal;

c) să solicite utilizatorului situația lucrărilor realizate, cu valoarea exactă a acestora și devizul aferent, conform legislației în vigoare;

d) să își dea acordul de principiu pentru lucrările ce urmează a fi executate de locatar pe pajiște;

e) să participe la recepționarea lucrărilor executate de către locatar pe pajiște și să confirme prin semnătură executarea acestora.

3. Obligațiile locatarului:

a) să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanență a pajiștilor ce fac obiectul prezentului contract;

b) să nu subînchirieze bunurile care fac obiectul prezentului contract.

Subînchirierea totală sau parțială este interzisă, sub sancțiunea nulității absolute;

c) să plătească chiria la termenul stabilit;

d) să respecte cel puțin încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha în toate zilele perioadei de pășunat;

e) să comunice în scris primăriei, în termen de 5 zile de la vânzarea animalelor sau a unora dintre acestea, în vederea verificării respectării încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha în toate zilele perioadei de pășunat;

f) să pășuneze animalele exclusiv pe terenul închiriat;

g) să practice un pășunat rațional pe grupe de animale și pe tarlale;

h) să introducă animalele la pășunat numai în perioada de pășunat stabilită;

i) să nu introducă animalele la pășunat în cazul excesului de umiditate a pajiștii;

j) să realizeze pe cheltuiala sa, lucrări de eliminare a vegetației nefolositoare și a excesului de apă, de fertilizare, anual;

k) să respecte bunele condiții agricole și de mediu, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

l) să restituie locatarului, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de închiriere prin atingerea termenului;

m) să restituie locatarului suprafața de pajiște ce face obiectul prezentului contract în condiții cel puțin egale cu cele de la momentul încheierii contractului;

n) pentru suprafețele de pajiști închiriate, locatarul trebuie să plătească anual impozitul pe teren conform Codului fiscal ;

o) pentru suprafețele de pajiști închiriate, locatarul trebuie să respecte capacitatea maximă de pasunat stabilită în cuprinsul Amenajamentului pastoral;

p) în cazul în care situația o impune, locatarul va permite, cu ocazia urcatului, raportat la data de 1 MAI și coborâtului, raportat la 31 octombrie a efectivelor de animale la și de la pasunat, accesul pe pasunea care face obiectul prezentului

contract a celorlalti locatari cu care Comuna Grămești are încheiate contracte de închiriere sa ajunga la pasunile închiriate.

4. Obligațiile locatorului:

- a) să nu îl tulbure pe locatar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de închiriere;
- b) să nu modifice în mod unilateral contractul de închiriere, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
- c) să notifice locatarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor locatarului;
- d) să constate și să comunice locatarului orice atenționare referitoare la nerespectarea clauzelor prezentului contract.

VI. Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între părți

Locatorul răspunde de:

Locatarul răspunde de:

VII. Răspunderea contractuală

1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de închiriere atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

2. Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract părțile datorează penalități în limitele stabilite de legislația în vigoare. Dacă penalitățile nu acoperă paguba, se vor plăti daune.

3. Forța majoră exonerează părțile de răspundere.

VIII. Litigii

1. Litigiile de orice fel ce vor decurge din exercitarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru este imposibil, vor fi rezolvate prin instanțele de judecată.

2. Pe toată durata închirierii, cele două părți se vor supune legislației în vigoare.

3. Prezentul contract constituie titlu executoriu, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.

IX. Încetarea contractului

Prezentul contract de închiriere încetează în următoarele situații:

- a) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata prin neasigurarea încărcăturii minime de animale;
- b) pășunatul altor animale decât cele înregistrate în RNE;
- c) la expirarea duratei stabilite în contractul de închiriere;

- d) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către locatar în baza documentelor oficiale, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
- e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locatar, prin reziliere de către locatar, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului;
- f) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locatar, prin reziliere de către locatar, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului;
- g) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- h) neplata la termenele stabilite prin contract a chiriei și a penalităților datorate;
- i) în cazul vânzării animalelor de către locatar;
- j) schimbarea destinației terenului, folosirea pajiștii în alte scopuri decât cel pentru care a fost închiriat terenul;
- k) în cazul în care se constată faptul că pajiștea închiriată nu este folosită

X. Forța majoră

1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

2. Apariția și încetarea cazului de forță majoră se vor comunica celeilalte părți în termen de 5 zile, prin telefon, fax, urmat de o notificare scrisă, cu confirmarea constatării evenimentelor de acest gen de către autoritățile competente. În caz de forță majoră, comunicată și constatată în condițiile de mai sus, exercitarea obligațiilor părților se decalează cu perioada corespunzătoare acesteia, cu mențiunea că niciuna dintre părți nu va pretinde penalități sau despăgubiri.

3. Dacă în termen de (zile, ore) de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune - interese.

4. În cazul decesului locatarului, moștenitorii legali sau testamentari ai exploatației pot continua derularea contractului.

XI. Notificări

1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzută/prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal.

3. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

4. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

XII. Dispoziții finale

1. Prezentul contract poate fi modificat și adaptat cu legislația în vigoare pe parcursul executării sale, cu acordul părților.

2. Introducerea de clauze contractuale speciale, modificarea sau adaptarea prezentului contract se poate face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

3. Orice modificări legale ale prevederilor contractului de închiriere vor fi însușite prin hotărâre a consiliului local.

4. Prezentul contract constituie titlu executoriu pentru partea care va fi în neconcordanță cu prevederile sale, în condițiile în care contractul respectă prevederile art. 1.798 din Codul civil.

5. Prezentul contract împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.

6. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de exemplare, din care , astăzi, , data semnării lui, în Primăria comunei Grămești, județul Suceava.

LOCATOR
Consiliul Local Grămești

LOCATAR
.....
SS

Primar: dl.ing.ȘULEAP VASILE
Vizat,

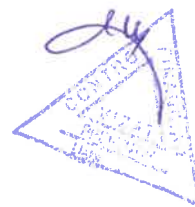
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Antonesei Adrian



Contrasemnează,
Secretar general UAT
Țicleanu Ciprian-Sorin



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GRĂMEȘTI



HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii documentației Studiu de Fezabilitate pentru realizarea obiectivului de investiție „Reabilitare și dotare dispensar uman în comuna Grămești, județul Suceava”

Consiliul Local al comunei Grămești, județul Suceava ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Grămești, dl. Șuleap Vasile, înregistrat cu nr. 1021/09.03.2021;
- Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 1056/10.03.2021 prezentat de dl. Țuclea Mihai-inspector principal în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Grămești, județul Suceava;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat sub nr. 1392 /26.03.2021;

În baza:

- Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnică-economică aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. ”d”, alin. (7), lit. ”n”, art. 139, alin. (3), lit. “e” și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă întocmirea documentației Studiu de Fezabilitate pentru realizarea obiectivului de investiție „Reabilitare și dotare dispensar uman în comuna Grămești, județul Suceava”.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Grămești și serviciul financiar contabil.

Art. 3. Comunicarea prezentei hotarari si aducerea la cunostinta publica se fac de catre secretarul general al comunei Grămești, județul Suceava.

Președinte de ședință,
Antonesei Adrian



Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general UAT
Țicleanu Ciprian-Sorin

Grămești, 31.03.2021
Nr. 14

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Grămești, în sedinta ordinară din data de 31.03.2021 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 10 voturi pentru, 0 abtineri și 0 voturi impotriva, din numarul total de 11 consilieri in functie si 10 consilieri prezenti la sedinta.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GRĂMEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării organigramei și statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Grămești, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Grămești, județul Suceava ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Grămești, județul Suceava, dl. Șuleap Vasile, înregistrată sub nr. 1071/12.03.2021;
- Raportul prezentat de către secretarul general al comunei Grămești, județul Suceava, domnul Țicleanu Ciprian-Sorin, înregistrat sub nr. 1074/12.03.2021;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, din cadrul consiliului local, înregistrat sub nr. 1393/26.03.2021;
- Prevederilor art. 129 alin. (2) lit. a) și alin. (3) lit. c), art. 140 alin. (1), coroborat cu art. 409 alin. (1), alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
În temeiul prevederilor art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

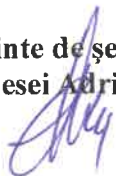
Art.1. Se aprobă modificarea organigramei și statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului comunei Grămești, județul Suceava, conform Anexelor nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre, care fac parte integrantă din aceasta.

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Primarul comunei Grămești, județul Suceava și Biroul economic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Grămești vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prin grija secretarului general al comunei Grămești, județul Suceava, prezenta hotărâre va fi comunicată, Primarului comunei Grămești, Instituției Prefectului-Județul Suceava, Agenției Naționale a Funcționarilor Publici și va fi publicată pe siteul instituției.

Președinte de ședință,
Antonesei Adrian



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT
Țicleanu Ciprian-Sorin



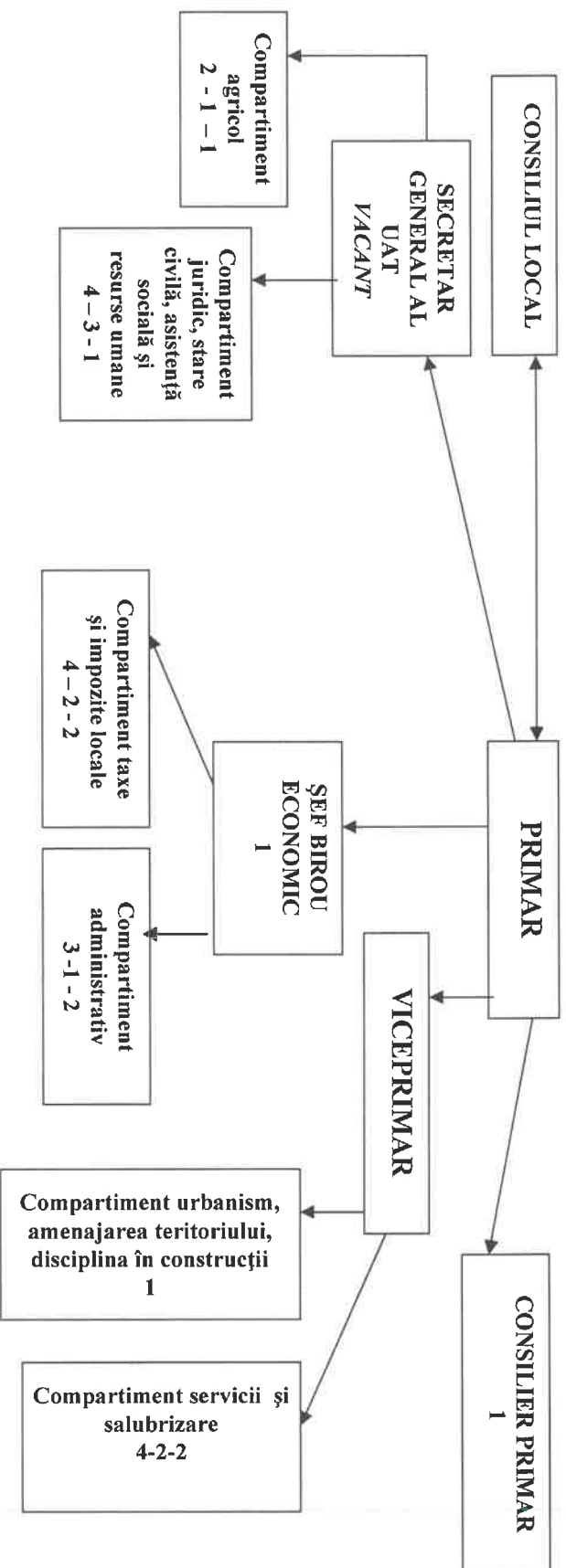
Grămești, 31.03.2021
Nr. 15

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Grămești, in sedinta ordinară din data de 31.03.2021 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 10 voturi pentru, 0 abtineri și 0 voturi impotriva, din numarul total de 11 consilieri in functie si 10 consilieri prezenti la sedinta

ORGANIGRAMA

APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI COMUNEI GRĂMEȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA

Anexa nr 1 la H.C.L. nr. 15/ 31.03.2021



Total posturi	23
Demnitari	2
Funcții publice, din care	12
ocupate	7
vacante	5
Contractuali, din care:	9
ocupate	6
vacante	3

Total posturi primarie	23
Nr. total	23
Din care:	
Demnitari	2
Funcții publice	12
- de conducere	2
- de executie	10
Funcții contractuale	9
- de conducere	0
- de executie	9

Total posturi conf. O.U.G 63/2010	23
Exceptate de la O.U.G 63/2010 - Total	37
din care:	
- asistenți personali	37
TOTAL GENERAL	60



Contrasemnează,
 Secretar General UAT,
 Ticuleanu Ciprian-Sorin

									anic auto)			
6									Muncit.n ecalific.		M,G	Barbă Florin- Gheorghe
7									Muncit.n ecalific.		M,G	Vacant
8									Șofer	I	M,G	Ioniță Cristian- Constantin
9			Secretar general UAT			II	S					Vacant
Compart.agricol												
10				Inspe ctor (ag.agr ic.)		Asiste nt	S					Saviuc Mihaela
11				Consil ier		Superi or	S					Vacant
Compartiment juridic, stare civilă, asistență social și resurse umane												
12				Consil ier jr.		Asiste nt.	S					Țiculeanu Ciprian- Sorin
13				Consil ier		Asiste nt	S					Vacant
14				Inspe ctor		Superi or	S					Dumitrovici Cristinel- Mugur
15									Asistent comunita r	Asist ent.	P.L.	Apetrei Roxana- Gianina
Biroul economic.												
16			Șef birou economic			II	S					Bobu Maria
Compartiment taxe și impozite locale												
17				Consil ier achizi ții publice		I Superi or	S					Vacant
18				Inspe ctor		Superi or	S					Huianu Camelia- Elena

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GRĂMEȘTI

HOTĂRÂRE

privind punerea la dispoziția proiectului „Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor- etapa II”, a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia

Consiliul local al comunei Grămești, județul Suceava;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Șuleap Vasile, primarul comunei Grămești, județul Suceava, nr. 1073/12.03.2021;
 - Raportul domnului Țuclea Mihai-inspector principal la compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Grămești, județul Suceava, nr. 1107/12.03.2021;
 - Adresa Apelor Române - Administrația Bazinală de apă Siret nr. 1916/16.02.2021;
 - Raportul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, protecția mediului și turism, înregistrat cu nr. /26.03.2021;
 - Ghidul Solicitantului AXA 5, O.S. 5.1 POIM, prevederile Legii nr. 107/1996 a apelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Ordinului nr. 1259/2006 al ministrului administrației și internelor, privind organizarea și asigurarea activității de înștiințare, avertizare, prealarmare și alarmare în situații de protecție civilă;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d) și alin.(7) lit. h), ale art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă punerea la dispoziția **Administrației Naționale „Apele Române”** în administrare gratuită, pe durata de 20 de ani, a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea obiectului de investiții „Sirena de avertizare-alarmare a populației” sirena cu indicativul: **Sir 016**, în cadrul proiectului „Watman-Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor- etapa II”, teren în suprafață de 49 m.p., identificat conform Anexa nr.1, (Extras CF, nr.cadastral 30109), care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Obiectivul de investiții „Sirena de avertizare-alarmare a populației” sirena cu indicativul:**Sir 016**, aferent proiectului Watman II - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor- etapa II”, se va construi/extinde/reabilita pe terenul care se află în domeniul public al localității Grămești, județul Suceava, teren disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

Art.3. Cu punerea în aplicare și aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul primăriei comunei Grămești, județul Suceava.

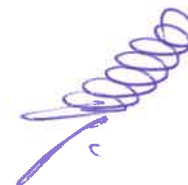
Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei Grămești, se comunică Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul primăriei comunei Grămești, Instituției Prefectului-Județul Suceava, Administrației Naționale Apele Române și va fi publicată pe site-ul instituției.

Președinte de ședință,
Antonesei Adrian



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general UAT
Țicleanu Ciprian-Sorin

Grămești, 31.03.2021
Nr. 16



Aceasta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Grămești, în ședința ordinară din data de 29.01.2021 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 10 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 10 consilieri prezenți la ședința.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GRĂMEȘTI



HOTĂRÂRE

privind aprobarea externalizării serviciilor de contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Grămești, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Grămești, județul Suceava ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Grămești, județul Suceava, dl. Șuleap Vasile, înregistrată sub nr. 1109/15.03.2021;
 - Raportul prezentat de către doamna Bobu Maria-șef birou economic în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Grămești, județul Suceava, înregistrat sub nr. 1123/15.03.2021;
 - Avizul cu caracter consultativ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, protecția mediului și turism, înregistrat cu nr. 1396/26.03.2021;
 - Prevederile art. 10, alin. (2-4) din Legea nr. 82/1991- Legea contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Prevederile art. 14 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
 - Prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,
 - Prevederile H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,
 - Prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederilor art. 129, art. 139 și art. 140 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă externalizarea serviciilor de contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Grămești, județul Suceava, în condițiile prevăzute de prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, până la ocuparea prin concurs a postului de șef birou economic cu atribuții de contabilitate.

Art.2. Se aprobă cheltuielile estimate pentru achiziționarea serviciilor de contabilitate, prevăzute la art. 1 al prezentei, în sumă maximă de 8.000 lei, ce se vor efectua din capitolul bugetar cu această destinație, prevăzut în bugetul de venituri și cheltuieli al comunei Grămești, județul Suceava.

Art.3. Se aprobă modelul-cadru al contractului de achiziție a serviciului de contabilitate, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Grămești, județul Suceava, dl. Șuleap Vasile, să semneze contractul de achiziție a serviciilor de contabilitate.

Art.5. Prin grija secretarului general al comunei Grămești, județul Suceava, prezenta hotărâre va fi comunicată, Primarului comunei Grămești, Instituției Prefectului-Județul Suceava și va fi publicată pe siteul instituției.

**Președinte de sedință,
Antonesei Adrian**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT
Țicleanu Ciprian-Sorin**

**Grămești, 31.03.2021
Nr. 17**

Aceasta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Grămești, în ședința ordinară din data de 31.03.2021 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 3 voturi pentru, 1 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 10 consilieri prezenți la ședința

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNAEI GRĂMEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aderarea comunei Grămești, prin Consiliul Local Grămești la „Asociația pentru Dezvoltare Intercomunitară –Dezvoltare Sustenabilă și Integrată în Țara de Sus”

Consiliul local al comunei Grămești, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Grămești, județul Suceava, dl. Șuleap Vasile, înregistrat cu nr. 1189/18.03.2021;
 - Raportul de specialitate al domnului Țuclea Mihai-inspector principal al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Grămești, înregistrat cu nr. 1191/18.03.2021;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru învățământ , sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social culturale, culte și protecție copii, înregistrat cu nr. 1395/26.03.2021;
 - Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederilor art. 89, alin (1), art. 90, art. 91, art. 129 alin. (2) lit. e), alin. (9) lit. c) și art. 139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

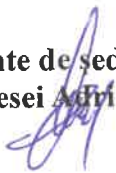
Art. 1 Se aprobă aderarea comunei Grămești, prin Consiliul Local Grămești, la „Asociația pentru Dezvoltare Intercomunitară – Dezvoltare Sustenabilă și Integrată în Țara de Sus”, persoană juridică de drept privat, fără scop lucrativ și de utilitate publică.

Art. 2 Se desemnează domnul primar Șuleap Vasile, să reprezinte comuna Grămești în Adunarea Generală a „Asociației pentru Dezvoltare Intercomunitară –Dezvoltare Sustenabilă și Integrată în Țara de Sus”.

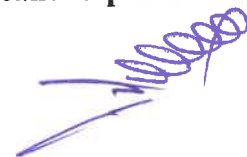
Art. 3 Se împuternicește reprezentantul legal al comunei Grămești, domnul primar Șuleap Vasile, să semneze orice documente necesare la aderarea la „Asociația pentru Dezvoltare Intercomunitară – Dezvoltare Sustenabilă și Integrată în Țara de Sus”.

Art. 4 Secretarul general al comunei Grămești, va comunica, în copie, prezenta hotărâre, compartimentelor de specialitate și persoanelor interesate în vederea aducerii la îndeplinire.

Președinte de sedință,
Antonesei Adrian



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT
Țicleanu Ciprian-Sorin



Grămești, 31.03.2021
Nr. 18

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Grămești, in sedinta ordinară din data de 31.03.2021 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 10 voturi pentru, 0 abtineri și 0 voturi impotriva, din numarul total de 11 consilieri in functie si 10 consilieri prezenti la sedinta.



HOTĂRÂRE

privind aprobarea efectuării unor plăți din excedentul bugetar al anului 2020

Consiliul Local al comunei Grămești, județul Suceava;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Grămești, județul Suceava, dl. Șuleap Vasile, înregistrat sub nr. 1436/31.03.2021;
- Raportul prezentat de către d-na Bobu Maria – șef birou economic din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr. 1438/31.03.2021;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, protecția mediului și turism, înregistrate cu nr. 1493/31.01.2021;
- Situația de lucrări nr. 2/31.03.2021 emisă de S.C. AND GLOBAL EARTH S.R.L. cu suma de 165.330,77 lei, contravaloare execuție lucrări la investiția „Renovare, modernizare și dotare cămin cultural Grămești, în comuna Grămești, județul Suceava”;
- Situația de lucrări nr. 4/29.03.2021 emisă de S.C. ALIN TRANS CONSTRUCT S.R.L. cu suma de 559.205,59 lei, contravaloare execuție lucrări la investiția „Înființare sistem de alimentare cu apă și sistem de canalizare cu stație de epurare în comuna Grămești, județul Suceava”;
- Prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice nr.3155/2020 pentru aprobarea Normelor metodologice privind încheierea excedentului bugetar al anului 2020;
- Prevederile Legii nr. 5/2020 privind bugetul de stat pe anul 2020 și ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (4), lit. a), art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă plata din excedentul bugetar al anului 2020, în sumă totală de **678.012,39 lei**, în vederea achitării contravaloarea situațiilor de lucrări la obiectivele de investiții, după cum urmează:

- 118.806,80 lei** la obiectivul de investiții „Renovare, modernizare și dotare cămin cultural Grămești, în comuna Grămești, județul Suceava”, conform situații de plată nr. 2/31.03.2021, din care: **3.570,00 lei** pentru servicii consultanță, **714,00 lei** pentru serviciile de asistență tehnică a proiectantului și **114.522,80 lei** contravaloare execuție lucrări.
- 559.205,59 lei** la obiectivul de investiții „Înființare sistem de alimentare cu apă și sistem de canalizare cu stație de epurare în comuna Grămești, județul Suceava”, conform situații de plată nr. 4/29.03.2021, din care: **554.205,59 lei** contravaloare execuție lucrări și **5.000 lei** servicii dirigenție de șantier.

Art.2. Primarul comunei Grămești, județul Suceava și Biroul economic din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Secretarul general al comunei Grămești, județul Suceava, va comunica prezenta hotărâre primarului comunei Grămești, biroului economic, Instituției Prefectului-Județul Suceava și o va publica pe siteul instituției.

Președinte de ședință,
Antonesei Adrian



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT
Țicleanu Ciprian-Sorin

Grămești, 31.03.2021
Nr. 19

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Grămești, in sedinta ordinară din data de 31.03.2021 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 10 voturi pentru, 0 abtineri și 0 voturi impotriva, din numarul total de 11 consilieri in functie si 10 consilieri prezenti la sedinta.